

VAKANTIE CHALET TEXEL

CHALET 'ONS BOET' IN DE KOOG

Algemene voorwaarden

1- Reserveringen

Zodra wij van u elektronisch, telefonisch of schriftelijk een opdracht tot reservering hebben ontvangen, ontvangt u van ons een reserveringsbevestiging, incl. prijsstelling. Vervolgens ontvangt u een boekingsformulier/huurovereenkomst factuur van uw reservering. U dient één exemplaar ingevuld en ondertekend per ommegaande en in ieder geval binnen 14 dagen aan ons retour te sturen. Indien door systeemfouten blijkt dat een gedane reserveringsopdracht niet uitgevoerd kan worden is het de verhuurder het recht voorbehouden de reservering alsnog te seponeren zonder enige vorm van schadeloosstelling.

2- Betalingen verder afwikkelingen

U dient binnen 14 dagen na uw reservering de aanbetaling volgens u bevestiging tevens factuur te hebben voldaan. Het restant bedrag dient u vier weken voor aankomst te hebben voldaan. Bij een reservering vier weken voor aankomst dient u de gehele betaling in één keer te voldoen. Verhuurder is pas gebonden aan deze overeenkomst na ontvangst van de aanbetaling. Huurder is gebonden na terug zenden van de overeenkomst.

3- Borg

Er wordt een waarborgsom in rekening gebracht voor eventuele schade. Het verblijf dient tijdig en in dezelfde staat op te worden geleverd, als bij aanvang van de huurperiode. Behoudens normale slijtage. De waarborgsom wordt bij vertrek binnen twee weken verrekend/retour gestort.

4- Annuleren

Een annulering dient altijd schriftelijk te gebeuren. Indien u geen annuleringsverzekering heeft gelden de volgende regels:

A- Bij annulering meer dan vier weken voor aanvang van u verblijf bent u 50% van het totale huurbedrag verschuldigd.

B- Bij annulering binnen vier weken voor aanvang bent u het hele huurbedrag verschuldigd

5- Verblijf

Bij aankomst kan het chalet na 14.00 uur worden betrokken, en dient voor 12.00 uur weer te zijn verlaten. Het chalet mag niet door meer personen bewoond te worden als schriftelijk is overeengekomen. Indien blijkt dat er toch meer bewoners zijn dan overeengekomen, heeft de eigenaar het recht u de toegang te ontzeggen, of indien mogelijk €25,00 per dag per persoon in rekening te brengen. Het meebrengen van huisdieren is niet toegestaan, ook mag er niet gerookt worden! Voor linnengoed zoals lakens, slopen handdoeken/ theedoeken dient de huurder zelf te zorgen. Tijdens uw verblijf wordt u geacht zich aan de regels te houden, zoals opgesteld in het reglement van de camping waar u verblijft.

6- Schoonmaak

Op de dag van vertrek dient het object veegschoon achter te worden gelaten, hetgeen het volgende inhoud; alles schoon afgewassen, dekbedden opgevouwen aan het voeteneind, koelkast leeg en schoon, alle etenswaren verwijderd en de vloer aangeveegd.

7- Aansprakelijkheid

De huurder is aansprakelijk voor schade aan het gehuurde, inclusief de schade of verlies van (een deel) van de inventaris, veroorzaakt tijdens de huurperiode, tenzij de huurder aannemelijk maakt dat de schade aan hem/haar gezinsleden of gasten niet kan worden toegerekend. Op het schadebedrag wordt in mindering gebracht het bedrag dat krachtens enige verzekering wordt uitgekeerd.

8- Geschillen en ontbinding

Verhuurder is gerechtigd dit contract als ontbonden te beschouwen, zonder dat in gebreke stelling of tussenkomst van de rechter en/of arbiter nodig zal zijn.

- o Indien de betaling niet is voldaan op het hierboven overeengekomen tijdstip.
- o Indien bij aanvang de huurperiode de volle huursom niet wordt gedaan.
- o Indien huurder het object voortijdig verlaat.
- o Indien de huurder nalaat het gehuurde te betrekken op de dag waarop de huur termijn aanvang neemt voor 20.00 uur zonder schriftelijke/ telefonisch /mail bericht te hebben dat hij/zij het gehuurde later tijdens de huurperiode zal betrekken